

Montpellier, le 5 novembre 2025

Maître Christine DAUVERCHAIN
Mandataire Judiciaire
2, rue Saint Côme
34000 MONTPELLIER

**Nos réf : BL / RJ CHARLIE BEER SAS
LM**

Mon Cher Maître,

Dans le cadre du dossier cité en référence, je me suis rendu sur place afin de dresser l'inventaire de l'actif de la société en redressement judiciaire, en présence de Monsieur Stéphane MALAVAL, gérant.

Il exerce une activité de bar.

Je vous prie de trouver ci-joint copie de l'inventaire, photos des actifs et attestation sur l'honneur signée par le gérant.

Je vous en souhaite bonne réception et vous prie de croire, Mon Cher Maître, en l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Maître Bertrand de LATOUR

SCP de LATOUR & GIUSEPPI
Bertrand de LATOUR - Jean-Christophe GIUSEPPI
Commissaires de Justice
194, Chemin de Poutingon
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 5 novembre 2025

Nos références : BL / RJ CHARLIE BEER SAS

Etat descriptif et estimatif des éléments d'actifs mobilier et matériel dépendant du

REDRESSEMENT JUDICIAIRE

CHARLIE BEER SAS

A la requête du Mandataire Judiciaire, Maître Christine DAUVERCHAIN
Effectué le 31/10/2025
Audience du 17/10/2025
En présence de Monsieur Stéphane MALAVAL, gérant

**Inventaire des actifs dépendant
du redressement judiciaire
CHARLIE BEER SAS**

| | N° lot | V.E. | V.R. | Stock |
|--|--------|---------------|--------------|-------|
| 22, rue Aristide Ollivier, 34000 Montpellier | | | | |
| Je rencontre sur place Monsieur Stéphane MALAVAL, gérant de la société CHARLIE BEER SAS, en redressement judiciaire. La société a été créée en 2015. Il exerce une activité de bar. Les locaux sont loués auprès de la SCI ARISTIDE OLIVIER. | | | | |
| Coordonnées gérant : 06 49 52 29 89 - stephane.malaval.freres@gmail.com | | | | |
| Licence 3 (cf. récépissé en annexe) | 1 | 10 000 | 5 000 | |
| 54 tables pliantes, 10 bancs, 30 chaises, 13 tables rectangulaires, 10 tables carrées, 1 table ronde, 6 tabourets, 9 banquettes, 7 bancs, 1 tourne disque NUMARK, 1 amplificateur enceintes AVMOZ, 1 arrière-bar réfrigéré à 4 portes, 1 lave-verres, machine à glaçons HOSHIZAKI, caisse enregistreuse tactile, 1 tiroir caisse | 2 | 2 000 | 500 | |
| Revendication, location, dépôt : | | | | |
| Licence 4 | | | | |
| CHAI 34 : pompe à bière | | | | |
| 2 billards | | | | |
| ALPHABET France FLEET MANAGEMENT : BMW X3 XDRIVE30E - GV-886-QJ (11/03/2024) | | | | |
| TOTAL | | 12 000 | 5 500 | |

Le présent état s'élève à la somme de douze mille euros en valeur d'exploitation et cinq mille cinq cents euros en valeur de réalisation,

Fait à Montpellier, le 5 novembre 2025

Pour servir et valoir ce que de droit

SCP de LATOUR - GIUSEPPI
Bertrand de LATOUR - Jean-Christophe GIUSEPPI
Commissionnaires de Justice
194, Chemin de Poutingon
34070 MONTPELLIER



N° 11542*05

Ministère du travail, de l'emploi et de la santé

RECEPISSE DE DECLARATION

D'ouverture De Mutation De Translation

Département : Hérault Commune : Montpellier

D'un débit de boissons à consommer sur place

D'un restaurant

D'un débit de boissons à emporter

(Art. L3332-3, L3332-4, L3332-4-1 du code de la santé publique)

Le présent récépissé ne comporte ni du droit d'exploiter un débit, ni de la validité du titre de propriétaire ou de gérant invoqué par le déclarant ni de l'exactitude des déclarations susmentionnées

Concernant (1) :

- Le débit de boissons à consommer sur place de : 2ème 3ème 4ème Catégorie
- Le restaurant titulaire de la : Petite licence restaurant Licence restaurant
- Le débit de boissons à emporter titulaire de la : Petite licence à emporter Licence à emporter

Enseigne commerciale: **CHARLIE S BEER**

Sis à **22, rue Aristide Ollivier**

Raison sociale: **SAS CHARLIE BEER**

N° immatriculation **812 821 346** Profession

Propriétaire: **SAS CHARLIE BEER**

Domicile **22, rue Aristide Ollivier** **34000 Montpellier**

Date précédente déclaration: **02/12/2015**

Mme **LOUBET Jennifer**
 Né(e) le: **07/12/1985** à **Paris 9** **75**
 Nationalité **Française** Passeport **N° 11DA945973**
 Domicile : **6, rue du Merlot 34680 St Georges d'Orques**

Permis d'exploitation Permis vente de boissons alcooliques la nuit

Obtenu le : **07/07/2020**

Agissant en qualité de : propriétaire gérant

s'est présenté à nous ce jour déclarant vouloir effectuer (1) :

- L'ouverture Ouvrir le débit de boissons susvisé à partir du
- La mutation Exploiter à partir du **06/08/2020** le débit susvisé, Ce débit était précédemment tenu par (3) **Malik IGUERGAOUA** En qualité de **Gérant**
- La translation Transférer à partir du le débit précédemment installé à

Il (elle) a certifié : 1° Ne pas être justifiable des articles L3336-1, L3336-2, L3336-3 du code de la santé publique
2° que le débit en question répond aux dispositions législatives et réglementaires en matière de zones protégées

De laquelle déclaration, le présent récépissé est délivré conformément à la loi.

Fait à **Montpellier**, le **22/07/2020**







ATTESTATION DE DECLARATION SUR L'HONNEUR D'ACTIF

Je soussigné(e) Monsieur, Madame Alvarez Stephen

Adresse personnelle CITE ALV LE POMEAL
34870 VITRES

Tél : 0648522889

Agissant en qualité de gérant

De la Société SAS CHARLIE BAR

Nom Commercial ou enseigne CHARLIES BEER

Adresse de la société, de l'activité 23 rue Aubert d'Alvi
34000 Montpellier

N° siren ou tva :

Certifie par la présente avoir déclaré l'intégralité des actifs dépendant de la société ci-dessus référencée, qu'ils soient en pleine propriété, en leasing, dépôt, crédit ou location

Dans le cas d'activité en nom propre :

- Certifie ne posséder aucun actif immobilier
- Certifie posséder un actif immobilier (adresse, références cadastrales) :

CERTIFIE EXACT ET EXHAUSTIF

Fait à Montpellier

Le, 31/10/15

SIGNATURE :

DEMANDE D'EVALUATION DE REMUNERATION

Article R.622-4 du Code du Commerce

JB7996

| | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|------------------|--|
| Cachet de l'Etude de CPJ | TRIBUNAL DE COMMERCE DE MONTPELLIER | | |
| | N° de Rôle | 2 025 010 504 | |
| | Décision et Date | 17/10/2025 | |
| | Affaire | CHARLIE BEER SAS | |
| | Date de dépôt du Rapport | 05/11/2025 | |

Nous soussignés, SCP De LATOUR & GIUSEPPI, ont l'honneur de solliciter de Monsieur le Président du Tribunal ou son représentant, la taxation de ma rémunération arrêtée aux sommes suivantes :

I - EMOLUMENTS (Hors Taxes) Décret n° 85-382 du 29 Mars 1985 modifié par décret n° 2009-1661 du 28/12/2009

| | | | | |
|--------------------------------|--|---------------|--------|---------------|
| Inventaire (art 9-2 et 22) | (Temps passé, analyse bilan et immobilisations, recherches clauses de réserve de propriété et biens susceptibles d'être revendiqués) | | | |
| | Nombre | Prix Unitaire | Total | |
| | Droits fixes par vacation d'une demi-heure | 7 | 23 € | 161,00 |
| Prisée (art 9-1) | Montant | % | Total | |
| | Droits proportionnels sur chaque article | | | |
| | 1,5% de 0 à 1725 € sur | 2 975,00 | 1,488% | 44,63 |
| | 0,5% de 1726 à 4600 € sur | 2 875,00 | 0,496% | 14,38 |
| | 0,25% de 4601 à 34500 € sur | 2 900,00 | 0,248% | 7,25 |
| | 0,10% au dessus de 34500 € sur | 0,00 | 0,099% | 0,00 |
| | Total des droits proportionnels | | | 66,25 |
| Dispositions diverses (art 23) | Nombre | Prix Unitaire | Total | |
| | Levée d'état service d'immatriculation des véhicules | 6,90 € | 0,00 | |
| | Levée d'état Greffe du Tribunal | 6,90 € | 0,00 | |
| | Total EMOLUMENTS | | | 227,25 |

II - FRAIS ENGAGES ET DEBOURS (Hors Taxes) (art 1 et 5) Décret n° 85-382 du 29 Mars 1985 modifié par décret n° 2006-105 du 2/02/2006

| | | | | |
|---|---|--------|----------------|---------------|
| Convocations - Confirmations | Photocopies | 0,10 € | 0,00 | |
| | Affranchissement Simple | 1 | 0,99 € | 0,99 |
| | Affranchissement Avec AR | 1 | 5,37 € | 5,37 |
| Transports, Hébergement, Séjour | Hôtel, SNCF, Avion (voir justificatif) | | | |
| | Indemnités kilométriques Déplacement (suivant puissance fiscale automobile de à CV) | 9 | 0,696 € | 6,26 |
| Dépôts et Envois de l'inventaire | Nombre d'exemplaires (à la page pour les 2 exemplaires) | 19 | 0,10 € | 1,90 |
| | Reliures | | 0,50 € | 0,00 |
| | Photographies prix forfaitaire pour les 2 exemplaires | 16 | 1,20 € | 19,20 |
| | Affranchissement Simple | 2 | 1,65 € | 3,30 |
| | Affranchissement Avec AR | | 5,85 € | 0,00 |
| | Dépôt Greffe | | | |
| Autres Frais et Débours pour l'accomplissement de la mission (précisez lesquels) (Joindre les justificatifs) | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Total FRAIS ET DEBOURS | | | 37,02 |
| | TOTAL EMOLUMENTS + FRAIS ET DEBOURS | | | 264,27 |
| | TVA SUR EMOLUMENTS + FRAIS ET DEBOURS (20 %) | | | 52,85 |
| | TAXE SOLLICITEE (TOTAL GENERAL TTC) | | | 317,13 |

Montant certifié exact et sincère,

Fait à Montpellier, le 05/11/2025

Signature

SCP de LATOUR - GIUSEPPI
Bertrand de LATOUR - Jean-Christophe GIUSEPPI
Commissaires de Justice
194, Chemin du Routignon
34070 MONTPELLIER