

Montpellier, le 18/02/2025,

Maître Christine DAUVERCHAIN
Mandataire Judiciaire
2, rue Saint Côme
34000 MONTPELLIER

Nos réf : BL / RJ MARIO, JOAO CAPELAS PIRES
FS

Mon Cher Maître,

Dans le cadre du dossier cité en référence, je me suis rendu sur place afin de dresser l'inventaire de l'actif de la société en redressement judiciaire, en présence de Monsieur Mario CAPELAS PIRES, gérant.

Il exerce une activité de plomberie, chauffage, électricité, climatisation.

Je vous prie de trouver ci-joint copie de l'inventaire, photos des actifs et attestation sur l'honneur signée par le gérant.

Je vous en souhaite bonne réception et vous prie de croire, Mon Cher Maître, en l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Maître Bertrand de LATOUR

SCP de LATOUR - GIUSEPPI
Bertrand de LATOUR - Jean-Christophe GIUSEPPI
Commissaires de Justice
194, Chemin de Poutingon
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 18/02/2025,

**Nos références : BL / RJ MARIO, JOAO CAPELAS PIRES
FS**

Etat descriptif et estimatif des éléments d'actifs mobilier et matériel dépendant du

REDRESSEMENT JUDICIAIRE

A la requête du Mandataire Judiciaire, Maître Christine DAUVERCHAIN
Effectué le 13/02/2025,
Audience du 07/02/2025,
En présence de M. Mario, Joao CAPELAS PIRES, gérant

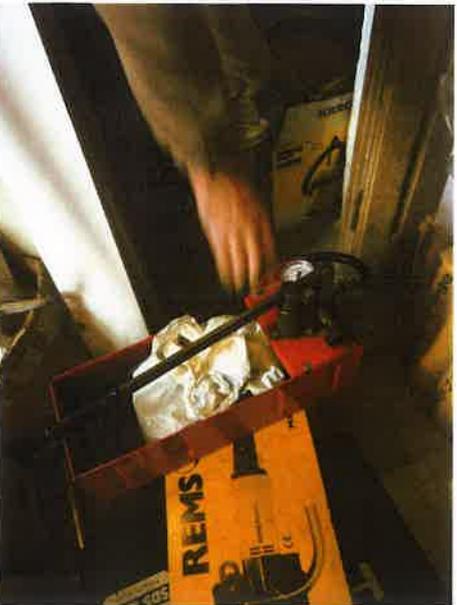
**Inventaire des actifs dépendant
du redressement judiciaire
MARIO, JOAO CAPELAS PIRES**

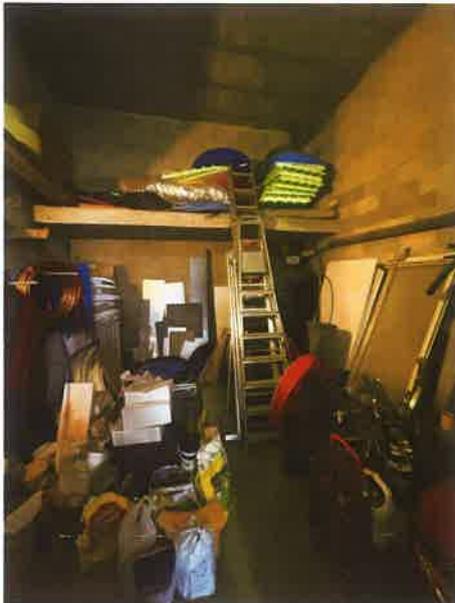
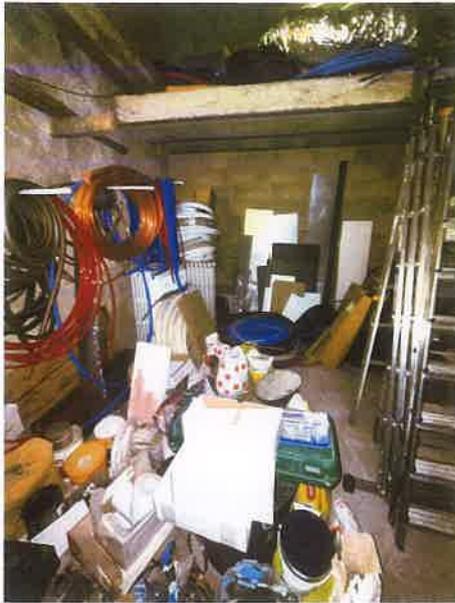
	N° lot	V.E.	V.R.	Stock
15, Rue Georges Bizet, LTS RAVEL 34690 FABREGUES				
Je rencontre sur place Monsieur Mario CAPELAS PIRES, gérant de la société MARIO, JOAO CAPELAS PIRES, en redressement judiciaire. La société a été créée en 1989. Il exerce une activité de plomberie, chauffage, électricité, climatisation. Les locaux sont loués auprès de Madame MARCHAL.				
Les actifs de la société sont entreposés au 5 Rue Colin 34000 MONTPELLIER :				
3 Escabeaux, 1 échelle 3 brins, 2 échelles 2 brins	1	300	80	
1 Poste acetylère, 1 diable, 1 compresseur	2	300	80	
Certisseuse VIRAX	3	1 200	500	
Marteau piqueur HITACHI	4	400	100	
Ceintreuse REMS CURVO, aspirateur KARCHER, pompe VIRAX, scie sabre REMS, filière (anciens modèles)	5	600	250	
Stock fin de chantier	6	0	0	
Revendication, location, dépôt :				
BPCE LEASE :				
TOYOTA PROACE / GM-042-QM				
TOTAL		2 800	1 010	

Le présent état s'élève à la somme de deux mille huit cents euros en valeur d'exploitation et mille dix euros en valeur de réalisation,

Fait à Montpellier, le 18/02/2025,
Pour servir et valoir ce que de droit

SCP de LATOUR - GIUSEPPI
Bertrand de LATOUR - Jean-Christophe GIUSEPPI
Commissaires de Justice
194, Chemin de Poutignon
34070 MONTPELLIER





ATTESTATION DE DECLARATION SUR L'HONNEUR D'ACTIF

Je soussigné(e) Monsieur, Madame PIRES Flavio

Adresse personnelle 15 Rue Grégoire Bizet

..... 34690 Fabrègues

Tél : 06 62 81 45 66

Agissant en qualité de Gérant

De la Société Ets Pires

Nom Commercial ou enseigne.....

Adresse de la société, de l'activité..... 5 Rue Colin - 34000 MP

.....

N° siren ou tva :

Certifie par la présente avoir déclaré l'intégralité des actifs dépendant de la société ci-dessus référencée, qu'ils soient en pleine propriété, en leasing, dépôt, crédit ou location

Dans le cas d'activité en nom propre :

- Certifie ne posséder aucun actif immobilier
- Certifie posséder un actif immobilier (adresse, références cadastrales) :

CERTIFIE EXACT ET EXHAUSTIF

Fait à [Signature]

Le, 13-02-25

SIGNATURE : [Signature]

DEMANDE D'EVALUATION DE REMUNERATION

Article R.622-4 du Code du Commerce

JB7659

Cachet de l'Etude de CPJ

TRIBUNAL DE COMMERCE DE MONTPELLIER

N° de Rôle 2 025 000 174
 Décision et Date 07/02/2025
 Affaire MARIO, JOAO CAPELAS PIRES
 Date de dépôt du Rapport 18/02/2025

Nous soussignés, SCP De LATOUR & GIUSEPPI, ont l'honneur de solliciter de Monsieur le Président du Tribunal ou son représentant, la taxation de ma rémunération arrêtée aux sommes suivantes :

I - EMOLUMENTS (Hors Taxes) Décret n° 85-382 du 29 Mars 1985 modifié par décret n° 2009-1661 du 28/12/2009

Inventaire (art 9-2 et 22) (Temps passé, analyse bilan et immobilisations, recherches clauses de réserve de propriété et biens susceptibles d'être revendiqués)

	Nombre	Prix Unitaire	Total
Droits fixes par vacation d'une demi-heure	5	23 €	115,00
Prisée (art 9-1)			
Droits proportionnels sur chaque article	Montant	%	Total
1,5% de 0 à 1725 € sur	1 905,00	1,488%	28,58
0,5% de 1726 à 4600 € sur	0,00	0,496%	0,00
0,25% de 4601 à 34500 € sur	0,00	0,248%	0,00
0,10% au dessus de 34500 € sur	0,00	0,099%	0,00
Total des droits proportionnels			28,58

Dispositions diverses (art 23)

	Nombre	Prix Unitaire	Total
Levée d'état service d'immatriculation des véhicules		6,90 €	0,00
Levée d'état Greffe du Tribunal		6,90 €	0,00
Total EMOLUMENTS			143,58

II - FRAIS ENGAGES ET DEBOURS (Hors Taxes) (art 1 et 5) Décret n° 85-382 du 29 Mars 1985 modifié par décret n° 2006-105 du 2/02/2006

	Nombre	Prix Unitaire	Total	
Convocations - Confirmations	Photocopies	0,10 €	0,00	
	Affranchissement Simple	0,99 €	0,00	
	Affranchissement Avec AR	5,37 €	0,00	
Transports, Hébergement, Séjour	Hôtel, SNCF, Avion (voir justificatif)			
	Indemnités kilométriques Déplacement (suivant puissance fiscale automobile de à CV)	7	0,696 €	4,87
Dépôts et Envois de l'inventaire	Nombre d'exemplaires (à la page pour les 2 exemplaires)	16	0,10 €	1,60
	Reliures		0,50 €	0,00
	Photographies prix forfaitaire pour les 2 exemplaires	17	1,20 €	20,40
	Affranchissement Simple	2	1,55 €	3,10
	Affranchissement Avec AR			
	Dépôt Greffe			
Autres Frais et Débours pour l'accomplissement de la mission (précisez lesquels) (Joindre les justificatifs)				
Total FRAIS ET DEBOURS			29,97	
TOTAL EMOLUMENTS + FRAIS ET DEBOURS			173,55	
TVA SUR EMOLUMENTS + FRAIS ET DEBOURS (20 %)			34,71	
TAXE SOLLICITEE (TOTAL GENERAL TTC)			208,26	

Montant certifié exact et sincère,

Fait à Montpellier, le 18/02/2025,

Signature

SCP de LATOUR - GIUSEPPI

Bertrand de LATOUR - Jean-Christophe GIUSEPPI

Commissaires de Justice

194, Chemin de Portingon

34070 MONTPELLIER