

Gérald Richard
Commissaire de justice

INVENTAIRE DE LIQUIDATION
JUDICIAIRE

SAS KB HOTEL GROUP

Etablissement : Hôtel du Commerce – 2 route de
Montluçon – 03240 TRONGET

Prisée du 10 février 2026 – N° Dossier J260005

A la requête de la SCP SEGURET – FLOTTES – REGOURD –
BELAUBRE

13 avenue de Bourran – Résidence Le Panoramic
12000 RODEZ

Jugement du 13 janvier 2026

Inventaire de liquidation judiciaire

SAS KB HOTEL GROUP

Etablissement : Hôtel du Commerce – 2 route de Montluçon – 03240
TRONGET

- Activité : Hôtel, bar, restaurant.
- L'inventaire a été réalisé en présence de Madame ROBIN Gwendoline, locataire-gérant du fonds de commerce. Madame ROBIN réside sur place.
- Le représentant légal de la société KB HOTEL GROUP n'était pas présent lors de l'inventaire. Ainsi, nous ne savons pas si certains biens inventoriés sont susceptibles d'être revendiqués ou non (contrat de location, de mise à disposition, de crédit-bail...).

L'inventaire a été réalisé en présence de Madame ROBIN Gwendoline

ETAT RECAPITULATIF

	Valeur d'exploitation	Valeur de réalisation
I. Matériel d'exploitation	16 745	7 045

Montant de la présente estimation

16 745

7 045

Total de la valeur d'exploitation : seize mille sept cent quarante-cinq euros.

Total de la valeur de réalisation : sept mille quarante-cinq euros

I - Matériel d'exploitation	Exploitation	Réalisation
-----------------------------	--------------	-------------

Salle de bar

1.	Six tables carrées en mélaminé chêne + quatre banquettes en similicuir + trois chaises de type bistro	320	150
2.	Table basse ronde plateau en mélaminé chêne	30	15
3.	4 tabourets de bar en métal	90	40
4.	Canapé en velours jaune	120	50
5.	Fauteuil en velours noir	50	20
6.	Téléviseur CHIQ	80	30

Bar

7.	Caisse enregistreuse avec tiroir-caisse et imprimante à tickets OXHO	100	40
----	--	-----	----

Salle petit déjeuner

8.	Six tables carrées + 9 chaises noir de type bistro	250	120
9.	Petit réfrigérateur à une porte vitrée	70	30
10.	Deux meubles en mélaminé blanc ouvrant par trois portes	90	40
11.	Petite table à un tiroir	30	10
12.	Bain marie SUNNEX	130	50
13.	Petite enceinte SONOS	50	20

Réception

14.	Armoire ouvrant par deux portes	50	20
-----	---------------------------------	----	----

15.	Comptoir en mélaminé avec caisson et fauteuil de bureau en tissu jaune	100	40
16.	Imprimante EPSON ET-2811	80	30
17.	Lampe de bureau	15	5
18.	Canapé en tissu gris	130	50
19.	Table carrée plateau en mélaminé chêne	30	15
20.	Guéridon à plateau circulaire	30	10

Etage

21.	Entier contenu mobilier de la chambre 1 : lit deux places (avec literie) avec tête de lit comprenant deux chevets, bureau et deux chaises, bouilloire, lampe, porte bagage, miroir, téléviseur LG, deux pièces encadrées	250	80
22.	Entier contenu mobilier de la chambre 2 : lit deux places avec tête de lit et deux chevets incorporés (avec literie), un bureau, une lampe, une chaise, une bouilloire, un téléviseur LG, porte bagage, miroir, une pièce encadrée	200	70
23.	Entier contenu mobilier de la chambre 3 : lit deux places (et literie) avec tête de lit à chevets incorporés, un bureau avec deux chaises, une lampe, un miroir, téléviseur LG, une bouilloire et un porte-bagages.	200	70
24.	Entier contenu mobilier de la chambre 4 : deux lits simples (avec literie) avec un tête de lit, deux chevets, trois lampes , bureau, penderie à deux portes, porte-bagages, deux miroirs, téléviseur LG, tabouret en bois	280	100
25.	Entier contenu mobilier de la chambre 5 : deux lits simples (avec literie), deux chevets, trois lampes, un bureau, un porte-bagages, deux chaises, un téléviseur JVC, deux miroirs, deux pièces encadrées	200	70
26.	Entier contenu mobilier de la chambre 6 : lit deux places avec tête de lit avec chevets incorporés (avec literie), un téléviseur LG, un bureau avec deux chaises, une lampe, une bouilloire, un miroir, un porte-bagages et une pièce encadrée.	250	80
27.	Entier contenu mobilier de la chambre 7 : lit deux places (avec literie) avec tête de lit à deux chevets incorporés, un bureau, une chaise, une bouilloire, une lampe, un porte-bagages, un téléviseur LG, une pièce encadrée	200	70

28.	Entier contenu mobilier de la chambre 8 : lit double avec tête de lit incorporant deux chevets (avec literie), un bureau, deux chaises, une lampe, un téléviseur LG, un porte-bagages, un miroir, deux pièces encadrées.	200	70
29.	Entier contenu mobilier de la chambre 9 : lit double avec tête de lit incorporant deux chevets (avec literie), un bureau, deux chaises, une lampe, un téléviseur LG, un porte-bagages, un miroir, deux pièces encadrées.	200	70
30.	Entier contenu mobilier de la chambre 10 : lit deux places avec tête de lit portant deux chevets, bureau, deux chaises, une lampe, un téléviseur LG, un miroir, une bouilloire, une pièce encadrée, un porte-bagages	200	70
31.	Entier contenu de la chambre 11 : deux lits simples avec tête de lit (avec literie), deux chevets, trois lampes, un bureau avec deux chaises, un porte-bagages, un miroir, deux lits d'appoint, un téléviseur LG, une penderie, une pièce encadrée.	300	120

Salle

32.	11 tables carrées, plateau en mélaminé chêne	250	100
33.	7 tables circulaires de différents diamètres	230	100
34.	19 chaises de type bistro	250	120
35.	Porte-manteau en bois courbé	50	20
36.	28 chaises à médaillon en bois de Style Louis XVI (dont 5 se trouvant dans une autre pièce)	600	250
37.	Dix cadres, un miroir, un lampe en métal avec abat-jour en verre	70	30
38.	Vitrine en verre	70	30
39.	Téléviseur SONY	40	15

Salle de repos

40.	Buffet en bois laqué	50	20
41.	Canapé clic-clac en état d'usage	MEMOIRE	MEMOIRE

42.	Bas de buffet Henri II en noyer sculpté 19ème siècle	80	30
-----	---	----	----

Cuisine

43.	Micro-ondes Bluesky	30	10
44.	Ordinateur portable Lenovo IdeaPad 3	150	60
45.	Meuble bas en inox PATAY ouvrant par deux portes	250	120
46.	Lave-vaisselle à capot BONNET avec table de sortie et six paniers	600	250
47.	Plonge en inox à deux bacs avec douchette PATAY	260	120
48.	Batteur/mélangeur DITO SAMA BE 5	530	250
49.	Table à pizza à trois portes inox DIXELL avec saladette	600	250
50.	Deux tables en inox PATAY dont une à dossier	430	200
51.	Piano à six feux (gaz), deux plaques, un grill et deux fours CHARVET	1 000	450
52.	Placard bas en inox deux portes + étagère inox	350	160
53.	Plateau à fromage, desserte en bois naturel	50	20
54.	Plonge légumière en inox PATAY	250	120
55.	Four électrique UNOX Cheftop avec son support	1 000	400
56.	Tablette ATHESI et imprimante BROTHER=> ce matériel fait peut être l'objet d'un contrat de location ou de mise à disposition	MEMOIRE	MEMOIRE
57.	Deux lampes chauffantes HENDI	50	20
58.	Ensemble de la vaisselle et des ustensiles de la cuisine : plats, assiettes, verres, bacs en inox...	150	50

Réserve

59.	Echelle métallique	50	20
-----	--------------------	----	----

60.	Eplucheuse à pommes de terre	90	40
61.	Friteuse en inox (sans marque apparente)	70	30
62.	Four à pizza (remisé)	120	50
63.	Lave-vaisselle (remisé, HS)	40	20
64.	Congélateur coffre Whirlpool	70	30
65.	Rack en plastique	50	20
66.	BONNET Armoire à froid positif (HS)	40	20
67.	Porte manteau	20	10

Laboratoire

68.	Etagère d'applique en inox	90	40
69.	Hachoir (sans marque apparente)	90	40
70.	Robot-coupe R3 1500	600	250
71.	Congélateur à une porte INDESIT	150	60
72.	Cave à vin La Sommelière	250	120
73.	BIONNET Armoire à froid négatif (HS)	40	20
74.	Table de travail en inox avec dossier et un tiroir	320	150
75.	2 étagères à clayettes	200	80
76.	Tout réfrigérée PATAY à quatre portes en inox (HS)	100	40
77.	Micro-ondes Proline	30	15
78.	Trancheuse à jambon LA PORTE	250	120
79.	Trancheuse à jambon (HS)	50	20

80.	Desserte en inox à deux plateaux	250	120
81.	Armoire réfrigérée en inox BONNET	400	180
82.	Congélateur coffre Electrolux	130	50
83.	Congélateur à glaces Nestlé	90	40
84.	Chambre froide => immeuble par destination (appartient au propriétaire des murs ?)	MEMOIRE	MEMOIRE

Extérieur et garage

85.	Trois tables basses piètement en fonte+ neuf fauteuils de terrasse INEO	250	100
86.	Huit tables de terrasse et 38 fauteuils inox et cannage ABS	700	300
87.	Neuf chaises en plastique empilables	90	30
88.	Citerne à gaz BUTAGAZ (propriété du fournisseur ?)	MEMOIRE	MEMOIRE
89.	14 chaises en bois clair	90	40
90.	Deux échelles, une estrade en bois	120	50
91.	Dix tables terrasse	150	70
92.	Quatre lampes	30	15
93.	Machine à café HS	10	5

TOTAL I - Matériel d'exploitation	16 745	7 045
--	---------------	--------------

TOTAL GENERAL	16 745	7 045
----------------------	---------------	--------------